



Tabella riepilogativa ammissione di Variazione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240380
Soggetto proponente	MERLINO PROGETTI S.R.L.
Posti letti previsti nella domanda originaria	36
Posti letti previsti nella domanda di variazione	58
Differenza posti letto	22

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento post variante

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	2
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	38
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	40
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	2
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	16
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	18
N° totale posti letto per studenti previsti	58

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR domanda originaria	€ 718.799,76
Finanziamento PNRR post variazione	€ 1.158.066,28
Differenza Finanziamento PNRR	€ 439.266,52

3.2 Tariffe proposte post variante ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 300,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 277,82

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

	Importo domanda originaria	Importo post variante
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	NON DICHIARATO	€ 18.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	NON DICHIARATO	€ 18.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	NON DICHIARATO	€ 18.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	NON DICHIARATO	€ 18.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	NON DICHIARATO	€ 18.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	NON DICHIARATO	€ 18.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	NON DICHIARATO	€ 20.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	NON DICHIARATO	€ 20.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	NON DICHIARATO	€ 20.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	NON DICHIARATO	€ 20.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	NON DICHIARATO	€ 20.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	NON DICHIARATO	€ 20.000,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma aggiornato di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo di proprietà immobile	=
Punto di controllo avvio lavori	23/12/2024
Punto di controllo 50% produzione (Certificato di pagamento)	=
Punto di controllo fine lavori	30/01/2026
Punto di controllo collaudo	28/02/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/04/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.